

H21/5/27 総会

平成 20 年 度

収 支 決 算 書

社団法人 岐阜県不動産鑑定士協会

収 支 計 算 書

2008年04月01日から
2009年03月31日まで

(単位 円)

科 目	予 算	決 算	差 異
I 事業活動収支の部			
1. 事業活動収入			
特定資産受取利息収入	80,000	80,218	△218
特定資産運用収入計	80,000	80,218	△218
受取入金収入	270,000	270,000	0
入金収入計	270,000	270,000	0
受取会費収入	4,530,000	4,530,000	0
会費収入計	4,530,000	4,530,000	0
地価動向調査受託収入	8,319,000	8,319,150	△150
資料閲覧収入	4,937,000	5,142,780	△205,780
出版事業収入	1,000,000	1,004,022	△4,022
公的評価事業収入	19,708,000	19,708,268	△268
県地価調査受託収入	37,436,000	37,436,175	△175
資料配布収入	6,950,000	6,950,000	0
その他事業収入	8,216,000	8,216,800	△800
事業収入計	86,566,000	86,777,195	△211,195
受取国庫助成金収入	1,000,000	1,000,000	0
補助金等収入計	1,000,000	1,000,000	0
負担金収入			
受取交付金収入	840,000	1,035,000	△195,000
交付金収入計	840,000	1,035,000	△195,000
受取寄付金収入	50,000	50,000	0
寄付金収入計	50,000	50,000	0
雑収入／新聞広告収入	990,000	990,000	0
雑収入／資料配布収入	10,000	0	10,000
雑収入／受取利息収入	110,000	55,878	54,122
雑収入／その他雑収入	113,000	129,652	△16,652
雑収入計	1,223,000	1,175,530	47,470
事業活動収入合計	94,559,000	94,917,943	△358,943
2. 事業活動支出			
①事業費支出			
事／会議費支出	140,000	33,190	106,810
事／通信運搬費支出	2,850,000	2,350,785	499,215
事／賃借料支出	50,000	46,170	3,830
事／消耗器具備品費支出	273,000	215,859	57,141
事／租税公課支出	120,000	112,600	7,400
事／新聞図書費支出	270,000	163,420	106,580
事／旅費交通費支出	130,000	49,760	80,240
事／委託費支出	69,843,000	69,325,526	517,474
事／雑費支出	130,000	98,435	31,565
事業費支出計	73,806,000	72,395,745	1,410,255
②管理費支出			
管／給料手当支出	8,004,000	7,931,358	72,642
管／賞与支出	1,942,000	1,941,220	780
管／福利厚生費支出	1,655,000	1,621,913	33,087
管／会議費支出	360,000	209,780	150,220
管／通信運搬費支出	997,000	921,894	75,106
管／賃借料支出	1,428,000	1,356,540	71,460
管／消耗器具備品費支出	239,000	173,673	65,327
管／租税公課支出	131,000	119,900	11,100
管／水道光熱費支出	313,000	275,829	37,171

収 支 計 算 書

2008年04月01日から
2009年03月31日まで

(単位 円)

科 目	予 算	決 算	差 異
管／新聞図書費支出	37,000	34,200	2,800
管／旅費交通費支出	607,000	409,740	197,260
管／委託費支出	1,738,000	1,559,190	178,810
管／広告宣伝費支出	1,050,000	1,050,000	0
管／諸会費支出	110,000	100,000	10,000
管／雑費支出	1,801,000	1,556,470	244,530
管理費支出計	20,412,000	19,261,707	1,150,293
事業活動支出合計	94,218,000	91,657,452	2,560,548
事業活動収支差額	341,000	3,260,491	△2,919,491
Ⅱ 投資活動収支の部			
1. 投資活動収入			
投資活動収入合計	0	0	0
2. 投資活動支出			
ソフトウェア取得支出	500,000	500,000	0
(その他の固定資産取得支出)	500,000	500,000	0
固定資産取得支出計	500,000	500,000	0
投資活動支出合計	500,000	500,000	0
投資活動収支差額	△500,000	△500,000	0
Ⅲ 財務活動収支の部			
1. 財務活動収入			
財務活動収入合計	0	0	0
2. 財務活動支出			
財務活動支出合計	0	0	0
財務活動収支差額	0	0	0
Ⅳ 指定受取補助金等収入			
受取補助金・受取寄付金収入計	0	0	0
予備費(10)			
予備費	200,000	0	200,000
当期収支差額	△359,000	2,760,491	△3,119,491
前期繰越収支差額	35,684,000	35,684,049	△49
次期繰越収支差額	35,325,000	38,444,540	△3,119,540

収支計算書に対する注記

自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日

社団法人 岐阜県不動産鑑定士協会

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収金、前払金等の流動資産および未払金、預り金等の流動負債を含めている。

2 次期繰越活動収支差額に含まれる資産及び負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現金預金	38,129,283	28,972,212
未収金	143,363,061	180,000
前払金	75,000	75,000
有価証券	0	10,000,000
合 計	181,567,344	39,227,212
未払金	145,754,457	640,353
預り金	128,838	142,319
合 計	145,883,295	782,672
次期繰越活動収支差額	35,684,049	38,444,540

収支決算書総括表

2008年04月01日から
2009年03月31日まで

(単位 円)

科 目	総務・財務委員会	企画・業推委員会	研修委員会	地価調査委員会	土地情報委員会	公的土壌評価委員会	内部取引消去	合 計
I 事業活動収支の部								
1. 事業活動収入								
特定資産受取利息収入	80,218	0	0	0	0	0	0	80,218
特定資産運用収入計	80,218	0	0	0	0	0	0	80,218
受取入金収入	270,000	0	0	0	0	0	0	270,000
入金収入計	270,000	0	0	0	0	0	0	270,000
受取会費収入	4,530,000	0	0	0	0	0	0	4,530,000
会費収入計	4,530,000	0	0	0	0	0	0	4,530,000
地価動向調査受託収入	0	0	0	8,319,150	0	0	0	8,319,150
資料閲覧収入	0	0	0	0	5,142,780	0	0	5,142,780
出版事業収入	0	0	0	0	1,004,022	0	0	1,004,022
公的評価事業収入	0	0	0	0	0	19,708,268	0	19,708,268
県地価調査受託収入	0	0	0	0	37,436,175	0	0	37,436,175
資料配布収入	0	0	0	0	6,950,000	0	0	6,950,000
その他事業収入	0	0	0	0	8,216,800	0	0	8,216,800
事業収入計	0	0	0	45,755,325	21,313,602	19,708,268	0	86,777,195
受取国庫助成金収入	1,000,000	0	0	0	0	0	0	1,000,000
補助金等収入計	1,000,000	0	0	0	0	0	0	1,000,000
負担金収入								
受取交付金収入	940,000	0	0	95,000	0	0	0	1,035,000
交付金収入計	940,000	0	0	95,000	0	0	0	1,035,000
受取寄付金収入	0	0	0	50,000	0	0	0	50,000
寄付金収入計	0	0	0	50,000	0	0	0	50,000
雑収入/新聞広告収入	0	990,000	0	0	0	0	0	990,000
雑収入/受取利息収入	55,878	0	0	0	0	0	0	55,878
雑収入/その他雑収入	16,152	0	0	113,500	0	0	0	129,652
雑収入計	72,030	990,000	0	113,500	0	0	0	1,175,530
他会計からの繰入金収入	13,597,640	518,697	0	1,085,445	0	0	-15,201,782	0
他会計からの繰入金収入計	13,597,640	518,697	0	1,085,445	0	0	-15,201,782	0
事業活動収入合計	20,489,898	1,508,697	0	45,755,325	21,313,602	19,708,268	-15,201,782	94,917,943
2. 事業活動支出								
①事業費支出								
事/会費支出	0	0	0	0	12,040	21,150	0	33,190
事/会費支出	0	0	0	0	12,040	21,150	0	33,190
事/通信運搬費支出	0	0	0	0	2,339,505	11,280	0	2,350,785
事/賃借料支出	0	0	0	0	0	46,170	0	46,170
事/消耗器具備品費支出	0	0	0	0	215,859	0	0	215,859
事/租税公課支出	0	0	0	30,000	74,000	8,600	0	112,600
事/租税公課支出	0	0	0	30,000	74,000	8,600	0	112,600

収支決算書総括表

2008年04月01日から
2009年03月31日まで

(単位 円)

科	目	総務・財務委員会	企画・業推委員会	研修委員会	地価調査委員会	土地情報委員会	公的土地評価委員会	内部取引消去	合計
事	租税公課支出-県地価調査	0	0	0	20,000	0	0	0	20,000
事	租税公課支出-地価動向	0	0	0	10,000	0	0	0	10,000
事	新聞図書費支出	0	0	0	0	163,420	0	0	163,420
事	旅費交通費支出	0	0	0	0	49,760	0	0	49,760
事	旅費交通費支出	0	0	0	0	49,760	0	0	49,760
事	委託費支出	0	0	0	44,364,259	6,133,899	18,827,368	0	69,325,526
事	委託費支出	0	0	0	0	6,133,899	18,827,368	0	24,961,267
事	委託費支出	0	0	0	36,198,219	0	0	0	36,198,219
事	委託費支出-県地価調査	0	0	0	8,166,040	0	0	0	8,166,040
事	委託費支出-地価動向	0	0	0	49,350	19,685	29,400	0	98,435
事	雑費支出	0	0	0	0	19,685	29,400	0	49,085
事	雑費支出	0	0	0	27,300	0	0	0	27,300
事	雑費支出-県地価調査	0	0	0	22,050	0	0	0	22,050
事	雑費支出-地価動向	0	0	0	0	0	0	0	0
事業費支出計		0	0	0	44,443,609	9,008,168	18,943,968	0	72,395,745
②管理費支出									
管	給料手当支出	7,931,358	0	0	0	0	0	0	7,931,358
管	賞与支出	1,941,220	0	0	0	0	0	0	1,941,220
管	福利厚生費支出	1,621,913	0	0	0	0	0	0	1,621,913
管	会議費支出	162,430	3,900	9,640	33,810	0	0	0	209,780
管	通信運搬費支出	713,304	175,037	33,553	0	0	0	0	921,894
管	賃借料支出	1,297,440	6,050	53,050	0	0	0	0	1,356,540
管	消耗器具備品費支出	173,673	0	0	0	0	0	0	173,673
管	租税公課支出	54,200	0	65,700	0	0	0	0	119,900
管	水道光熱費支出	275,829	0	0	0	0	0	0	275,829
管	新聞図書費支出	34,200	0	0	0	0	0	0	34,200
管	旅費交通費支出	407,540	0	2,200	0	0	0	0	409,740
管	委託費支出	1,017,700	66,190	225,300	250,000	0	0	0	1,559,190
管	広告宣伝費支出	0	1,050,000	0	0	0	0	0	1,050,000
管	諸会費支出	0	100,000	0	0	0	0	0	100,000
管	雑費支出	494,448	107,520	954,502	0	0	0	0	1,556,470
管理費支出計		16,125,255	1,508,697	1,343,945	283,810	0	0	0	19,261,707
他会計への繰出額支出		1,604,142	0	0	1,027,906	11,805,434	764,300	-15,201,782	0
他会計への繰出支出計		1,604,142	0	0	1,027,906	11,805,434	764,300	-15,201,782	0
事業活動支出合計		17,729,397	1,508,697	1,343,945	45,755,325	20,813,602	19,708,268	-15,201,782	91,657,452
事業活動収支差額		2,760,491	0	0	0	500,000	0	0	3,260,491
Ⅱ 投資活動収支の部									
1. 投資活動収入									
投資活動収入合計		0	0	0	0	0	0	0	0
2. 投資活動支出									

収支決算書総括表

2008年04月01日から
2009年03月31日まで

(単位：円)

科 目	総務・財務委員会	企画・業推委員会	研修委員会	地価調査委員会	土地情報委員会	公的土地評価委員会	内部取引消去	合 計
ソフトウェア取得支出	0	0	0	0	500,000	0	0	500,000
(その他の固定資産取得支出)	0	0	0	0	500,000	0	0	500,000
固定資産取得支出計	0	0	0	0	500,000	0	0	500,000
投資活動支出合計	0	0	0	0	500,000	0	0	500,000
投資活動収支差額	0	0	0	0	-500,000	0	0	-500,000
III 財務活動収支の部								
1. 財務活動収入								
財務活動収入合計	0	0	0	0	0	0	0	0
2. 財務活動支出								
財務活動支出合計	0	0	0	0	0	0	0	0
財務活動収支差額	0	0	0	0	0	0	0	0
IV 指定受取補助金等収入								
受取補助金・受取寄付金収入計	0	0	0	0	0	0	0	0
予備費(10)								
当期収支差額	2,760,491	0	0	0	0	0	0	2,760,491
前期繰越収支差額	35,684,049	0	0	0	0	0	0	35,684,049
次期繰越収支差額	38,444,540	0	0	0	0	0	0	38,444,540

正味財産増減計算書

2008年04月01日から
2009年03月31日まで

(単位 円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
特定資産受取利息	80,218	0	80,218
特定資産運用益計	80,218	0	80,218
受取入会金	270,000	60,000	210,000
受取入会金計	270,000	60,000	210,000
受取会費	4,530,000	4,460,000	70,000
受取会費計	4,530,000	4,460,000	70,000
地価動向調査受託収益	8,319,150	8,319,150	0
資料閲覧収益	5,142,780	4,378,880	763,900
出版事業収益	1,004,022	1,156,439	△152,417
土地取引状況調査収益	0	11,261,522	△11,261,522
公的評価事業収益	19,708,268	160,030,870	△140,322,602
県地価調査受託収益	37,436,175	37,436,175	0
資料配布収益	6,950,000	2,850,000	4,100,000
その他事業収益	8,216,800	8,289,000	△72,200
事業収益計	86,777,195	233,722,036	△146,944,841
受取国庫助成金	1,000,000	0	1,000,000
受取補助金等計	1,000,000	0	1,000,000
受取交付金	1,035,000	959,000	76,000
受取交付金計	1,035,000	959,000	76,000
受取寄付金	50,000	0	50,000
受取寄付金計	50,000	0	50,000
雑収益／新聞広告	990,000	975,000	15,000
雑収益／資料配布	0	32,840	△32,840
雑収益／受取利息	55,878	119,414	△63,536
雑収益／その他雑収益	129,652	0	129,652
雑収益計	1,175,530	1,127,254	48,276
経常収益合計	94,917,943	240,328,290	△145,410,347
(2) 経常費用			
①事業費			
事／給料手当	0	5,499,553	△5,499,553
事／賞与	0	1,202,626	△1,202,626
事／福利厚生費	0	1,087,318	△1,087,318
事／減価償却費	1,175,036	1,308,282	△133,246
事／会議費	33,190	0	33,190
事／通信運搬費	2,350,785	2,685,985	△335,200
事／賃借料	46,170	203,010	△156,840
事／消耗器具備品費	215,859	466,349	△250,490
事／租税公課	112,600	251,400	△138,800
事／新聞図書費	163,420	261,249	△97,829
事／旅費交通費	49,760	1,750	48,010
事／委託費	69,325,526	210,604,014	△141,278,488
事／雑費	98,435	55,095	43,340
事業費計	73,570,781	223,626,631	△150,055,850
②管理費			
管／給料手当	7,931,358	4,515,606	3,415,752
管／賞与	1,941,220	693,250	1,247,970
管／福利厚生費	1,621,913	847,041	774,872
管／減価償却費	142,368	142,864	△496
管／会議費	209,780	382,455	△172,675

正味財産増減計算書

2008年04月01日から
2009年03月31日まで

(単位 円)

科 目	当年度	前年度	増 減
管／通信運搬費	921,894	733,353	188,541
管／賃借料	1,356,540	1,360,835	△4,295
管／消耗器具備品費	173,673	575,136	△401,463
管／租税公課	119,900	1,009,752	△889,852
管／水道光熱費	275,829	301,419	△25,590
管／新聞図書費	34,200	60,798	△26,598
管／旅費交通費	409,740	839,240	△429,500
管／委託費	1,559,190	1,802,780	△243,590
管／広告宣伝費	1,050,000	1,050,000	0
管／諸会費	100,000	181,000	△81,000
管／雑費	1,556,470	962,659	593,811
管理費計	19,404,075	15,458,188	3,945,887
経常費用合計	92,974,856	239,084,819	△146,109,963
当期経常増減額	1,943,087	1,243,471	699,616
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益合計	0	0	0
(2) 経常外費用			
什器備品処分損	0	116,358	△116,358
固定資産売却損計	0	116,358	△116,358
経常外費用計	0	116,358	△116,358
当期経常外増減額	0	△116,358	116,358
当期一般正味財産増減額	1,943,087	1,127,113	815,974
一般正味財産期首残高	59,492,644	58,365,531	1,127,113
一般正味財産期末残高	61,435,731	59,492,644	1,943,087
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高			
正味財産期末残高	61,435,731	59,492,644	1,943,087

貸借対照表

2009年03月31日現在

(単位 円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	28,972,212	38,129,283	△9,157,071
未収金	180,000	143,363,061	△143,183,061
前払金	75,000	75,000	0
有価証券	10,000,000	0	10,000,000
流動資産合計	39,227,212	181,567,344	△142,340,132
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
(2) 特定資産			
減価償却引当資産	5,000,000	5,000,000	0
会館移転準備積立資産	15,000,000	15,000,000	0
特定資産合計	20,000,000	20,000,000	0
(3) その他の固定資産			
建物附属設備	115,679	156,793	△41,114
什器備品	441,048	754,650	△313,602
電話加入権	239,681	239,681	0
敷金	225,000	225,000	0
ソフトウェア	1,969,783	2,432,471	△462,688
その他の固定資産合計	2,991,191	3,808,595	△817,404
固定資産合計	22,991,191	23,808,595	△817,404
資産の部合計	62,218,403	205,375,939	△143,157,536
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	640,353	145,754,457	△145,114,104
預り金	142,319	128,838	13,481
流動負債合計	782,672	145,883,295	△145,100,623
2. 固定負債			
負債の部合計	782,672	145,883,295	△145,100,623
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
2. 一般正味財産			
一般正味財産	61,435,731	59,492,644	1,943,087
一般正味財産合計	61,435,731	59,492,644	1,943,087
(うち特定資産への充当額)	20,000,000	20,000,000	0
正味財産合計	61,435,731	59,492,644	1,943,087
負債及び正味財産の部合計	62,218,403	205,375,939	△143,157,536

財務諸表に対する注記

自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日

社団法人 岐阜県不動産鑑定士協会

※ 当協会は、公益法人会計基準（平成16年10月14日 公益法人等の指導監督等に関する関係省庁連絡会議申合せ）を適用している。

1 重要な会計方針

- (1) 固定資産の減価償却の方法
固定資産の減価償却の方法は、定額法によっている。
- (2) 消費税等の会計処理
消費税等の会計処理は、税込方式によっている。

2 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
特定資産				
減価償却引当資産	5,000,000	0	0	5,000,000
会館移転準備積立資産	15,000,000	0	0	15,000,000
合 計	20,000,000	0	0	20,000,000

3 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

科 目	当期末残高	(うち、指定正味財産 からの充当額)	(うち、一般正味財産 からの充当額)	(うち、負債に対応す る額)
特定資産				
減価償却引当資産	5,000,000	0	5,000,000	0
会館移転準備積立資産	15,000,000	0	15,000,000	0
合 計	20,000,000	0	20,000,000	0

4 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

科 目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
建物附属設備	1,045,449	929,770	115,679
什器備品	5,530,585	5,089,537	441,048
ソフトウェア	20,834,025	18,864,242	1,969,783
合 計	27,410,059	24,883,549	2,526,510

財 産 目 録

2009年03月31日現在

(単位 円)

資産・負債の内訳		金 額
I 資 産 の 部		
1. 流動資産		
現金預金		28,972,212
現金	手許現金	231,761
普通 (十六銀行県庁)	No.0564828	24,712,908
定期 (十六銀行県庁前)	No.0564828	4,027,543
未収金	新聞広告掲載負担金	180,000
前払金	家賃 4月分	75,000
有価証券		10,000,000
国債 (日興証券)	利付国債 5年 第50回	10,000,000
流動資産合計		39,227,212
2. 固定資産		
(1) 基本財産		
(2) 特定資産		
減価償却引当資産	大垣共立銀行 県庁前支店 定期預金	5,000,000
会館移転準備積立資産	大垣共立銀行 県庁前支店 定期預金	15,000,000
特定資産合計		20,000,000
(3) その他の固定資産		
建物附属設備	空調設備他	115,679
什器備品	パソコン、スチールキャビネットほか	441,048
電話加入権		239,681
敷金		225,000
ソフトウェア	事例検索ウェブプログラムほか	1,969,783
その他の固定資産合計		2,991,191
固定資産合計		22,991,191
資産の部合計		62,218,403
II 負 債 の 部		
1. 流動負債		
未払金	社会保険料 事業主負担 3月分ほか	640,353
預り金		142,319
預り金 (所得税)	職員給与源泉税 1月～3月分ほか	56,575
預り金 (社会保険)	社会保険料 本人負担 3月分	85,744
流動負債合計		782,672
2. 固定負債		
負債の部合計		782,672
差引純資産		61,435,731